

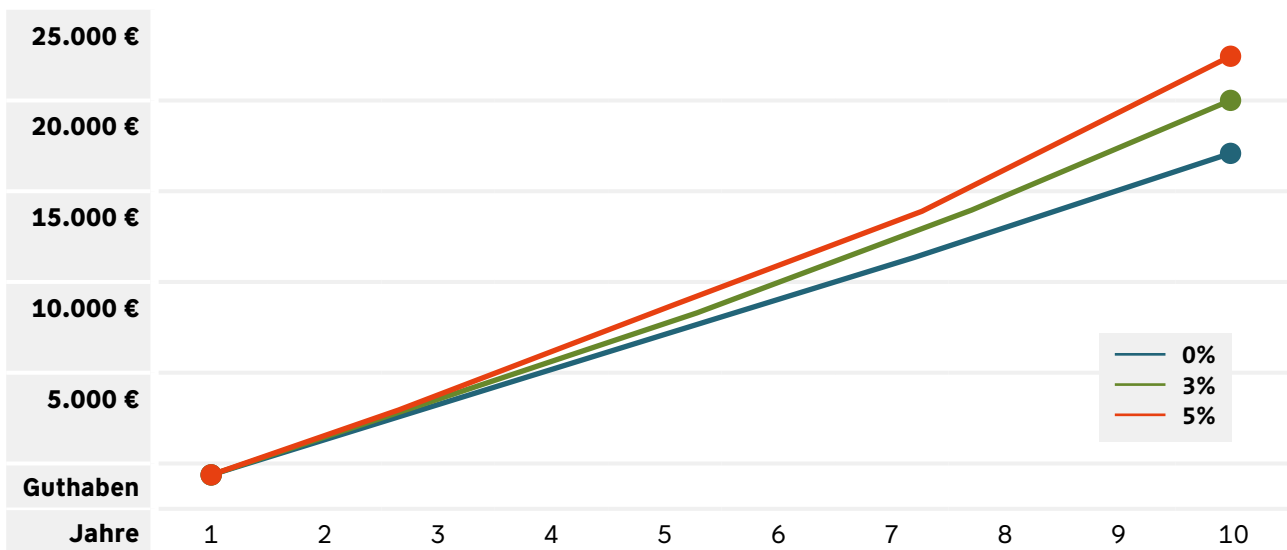
# Inflation und Wünsche im Blick. Das dynamische Wohnsparen.

Eltern/Schenker

## Wachsende Sparbeiträge für wachsende Wohnwünsche.

Mit kleinen Sparbeiträgen legen Sie bereits jetzt den finanziellen Grundstein und sorgen so für ein großes Stück Sicherheit für die Zukunft Ihres Kindes. Und zusätzlich sichern Sie Ihrem Kind die aktuell niedrigen Darlehenszinsen für einen soliden und planbaren Weg ins Eigenheim. Doch Wünsche können wachsen und Immobilienpreise steigen. Deshalb unser Tipp:

Bauen Sie in Ihre Sparbeiträge eine Dynamik ein. Wir passen diese dann automatisch an. Aus einer anfänglich geringen Besparung entsteht somit im Laufe der Jahre ein ansehnliches Guthaben auf dem Bausparkonto Ihres Kindes. Je nach Dynamik lassen sich dann auch größer werdende Wünsche erfüllen. Hier sehen Sie, wie dies beim Wüstenrot Wohnsparen Kompakt (D/KP) mit einem monatlichen Startsparbeitrag von 150 Euro funktioniert:<sup>1)</sup>



### Bausparsummen und Guthaben nach rund 10 Jahren bei einem Startsparbeitrag von 150 €:

Ohne Dynamik

Mit 3% Dynamik –  
wirkt steigenden Preisen entgegen

Mit 5% Dynamik –  
für wachsende Wünsche



1) Es gelten die allgemeinen Bedingungen für Bausparverträge. Die jährliche Kontogebühr von 15 € und die einmalige Abschlussgebühr in Höhe von 1% der Bausparsumme wurden berücksichtigt. In der Berechnung liegt kein Freistellungsauftrag für Kapitalerträge vor. Staatliche Förderungen sind ebenfalls nicht berücksichtigt.



Die folgenden Rechenbeispiele zeigen deutlich, wie stark sich eine steigende Dynamik beim Sparbeitrag bemerkbar macht.

**Bausparguthaben und empfohlene Bausparsummen mit einer Besparung über 10 Jahre bei Wüstenrot Wohnsparen Kompakt (D/KP):**

Ihr monatlicher Startsparbeitrag	50 €		100 €		150 €	
	Guthaben	Bausparsumme	Guthaben	Bausparsumme	Guthaben	Bausparsumme
Ohne	5.781 €	11.000 €	11.728 €	22.000 €	17.676 €	33.000 €
Mit 3%	6.847 €	13.000 €	13.752 €	26.000 €	20.512 €	39.000 €
Mit 5%	7.561 €	14.000 €	15.035 €	28.000 €	22.534 €	42.000 €

Individuelle Berechnung:

**So berechnen Sie Ihre empfohlene Bausparsumme bei 10 Jahren Sparzeit:**

Mit 3% Dynamik x 260

Mit 5% Dynamik x 280

**Wir beraten Sie gerne.**